



HICÉO

Plénière 9 juin 2022 Compte Rendu

Présent-e-s : Alain, Dominique B, Dominique P, Ludivine, Gérald, Aurélie, Irène, Odèle, Anne, Jean-Bernard, Eric, Corinne, Fabienne, Sophie, Christine DS, Fabien, Ghislaine, Odile R

Excusé-e-s : Catherine, Christophe, Évelyne, Céline, Christine G, Laurence, Vicentia, Jean-Baptiste

Nouveaux arrivants

Après un rapide tour de "table" pour identifier chacun d'entre nous, présentation de Ludivine. Famille de quatre membres : Ludivine, Jean-Baptiste et leurs deux jeunes filles, Nina & Adélie. Aytrésien-ne-s depuis 4 années après 10 années passées au Québec. En quête d'un espace de vie écologique et partagé, premier contact pris avec Fabienne et Fabien. Compétence en contrôle de gestion pour Ludivine, Jean-Baptiste crée son entreprise de construction de bateaux de plaisance.

Travaux des Commissions

Commission Logements & Communs

Deux questionnaires sont ouverts pour recenser les attentes en terme de volumes des logements privés et des stockages.

Ces questionnaires sont à remplir par foyer pour le 15 juin.

Attention ! Formulaire "one shot". Validé, il n'est plus possible d'y revenir.

Attention ! Ne remplissez que ce qui vous concerne et selon vos capacités de calculer surfaces ou volumes.

Un troisième questionnaire sur les usages communs est à venir.

Commission Techniques

Sans se substituer aux ingénieurs et constructeurs à venir, la Commission s'est penchée sur des techniques pour évaluer leurs fondements.

Eau

L'eau nécessite de regarder sa provenance et son stockage.

La provenance nécessite de mesurer la pluviométrie de la zone et d'envisager recycler les eaux grises produites par chacun-e.

L'évaluation du stockage se situe autour de 300 m³ pour un retour financier de 700 €/an. Il convient de mesurer son opportunité financière.

Électricité

En penchant pour une production par panneaux photovoltaïques, nous pouvons compter sur une autosuffisance de 40 % de nos besoins. Sans solutions de stockage satisfaisantes, il est envisageable de revendre une partie de notre surproduction dans les périodes de surensoleillement. Cette revente peut être estimée entre 3 et 6000 €/an. Mesurer l'opportunité financière.

Ces consommations étant, en terme chauffage, eau chaude, très liées au matériaux isolants, ce sera la prochaine session de travaux de la Commission Techniques, isolations thermique et phonique.

Commission Paysager

La Commission a recensé les attentes en terme d'usage de la terre. Dans cet énoncé sont apparues des préoccupations importantes dont il faudra tenir compte

- dans un contexte de bouleversement climatique, une gestion de l'eau tendue imposant de nous orienter vers des plantations peu gourmandes en eau
- afin de régénérer la biodiversité, il sera nécessaire de recenser les espèces locales et de favoriser la permaculture

Commission Finances

La Commission s'étoffe avec les nouveaux-velles arrivant-e-s. Elle est désormais composée de :

- Fabien (référent)
- Dominique B
- Corinne
- Odèle
- Vicentia
- Gérald
- Jean-Bernard
- Évelyne
- Eric
- Ludivine

Travaux à venir : valider le budget prévisionnel et mettre en place la méthode de travail sur les financeurs.

Séminaire #8 des 8/9/10 juillet

Hébergement

[Cabane de Hollande à Saintes Radegonde des Noyers](#)

Covoiturage

Vous avez répondu et pouvez encore répondre aux propositions et demandes de covoiturages à l'adresse <https://lite.framacalc.org/seminaire8-transports>

Noms	Moyens de transport	Heure d'arrivée (vendredi)	Heure de départ (dimanche)	Demande / Offre de covoiturage	Propositions	Demandes
Christine DS & Fabien	Voiture	0.5	0.625	Offrent deux places	2	
Irène	Train	9h44 en gare de La Rochelle	18h14 en gare de La Rochelle	Demande 1 place de voiture de la gare au séminaire et retour	1	
Domi	Train	9h39 en gare de La	17h en gare de La	Demande une place		1

		Rochelle	Rochelle	de voiture de la gare au séminaire et du séminaire à la gare		
Évelyne et Alain	Voiture	0.5	0.625	Offrent deux places	2	
Corinne	Train/Bus	Départ?	15h Ok pour moi	Remercie car j'ai besoin d'une place A et R :-)		1
Gérald et Aurélie	Voiture	0.5	0.625	Propose 1 place, peut s'adapter aux heures de train.	1	
Domino	Voiture	0.5	0.625	2 places à 500m de la gare	2	
Odèle	Voiture	v 12 h	Peu importe	Je ne propose pas de covoiturage cette fois, ne prévoyant pas de passer à proximité de la gare		
					8	2

Ludivine ne pourra se rendre sur site qu'en fin d'après d'après midi. Possibilité de covoiturage pour les tardifs.

Le recensement de l'auberge espagnole se trouve sur le tableau accessible à l'adresse <https://lite.framacalc.org/seminaire8-repas>

Planning

Le planning précis, confectionné comme à son habitude par Fabienne et Christine DS, sera communiqué début juillet. Pour rappel, le gîte est orienté loisirs avec piscine, notamment.

Thème

Cette fois, nous allons orienter nos débats vers le choix de notre maître d'œuvre (MOE). Il s'agit de l'architecte et des ingénieurs qui feront équipe pour répondre à notre cahier des charges.

Pour que tou-te-s soient consulté-e-s lors de nos décisions, des visio seront programmées durant ce séminaire afin que les absent-e-s puissent s'impliquer à distance. Nous tiendront compte du décalage horaire avec le Guatemala.

Agenda

- **Du 13 au 18 juin 2022** : Bonne Semaine de Bongraine
 - lundi 13 - 18:30** : Inauguration
 - mercredi 15 - après midi** : Présentation îlot E (présence de Corinne & Alain à titre privé)
 - mercredi 15 - 20:00** : Apéro Dîner sur invitation uniquement
 - jeudi 16 - 10:00** : Réunions des promoteurs (Emily nous accompagne)
 - vendredi 17 - 19:00** : Soirée festive
 - samedi 18 - 10:00** : visite guidée du site, gestion de la nature
- **29 juin 2022** : acquisition foncière dans l'écoquartier Bongraine. Report de la réunion du 6 juin 2022. En visio, elle se déroulera depuis chez Christine DS en un seul point. Les interlocuteurs d'Aquitanis seront Christine DS, Alain, Dominique P, Fabien.
- **6 juillet 2022 - 10:00** : Atelier Promoteurs / MOE (Corinne, Dominique P, Gérald, Alain et Christine DS y participeront)
- **8/9/10 juillet 2022** : séminaire #8 à Ste Radegonde des Noyers
- **30 septembre & 1/2 octobre 2022** : séminaire #9 (se hâter de réserver le gîte car période synchrone avec le Grand Pavois)
- **25/26/27 novembre 2022** : séminaire #10

Divers

Les prochains sondages et autres tableaux de recensement pré séminaires devront être accessibles depuis l'espace Intranet de notre site Internet, afin de les retrouver plus aisément.

Fait à La Rochelle le 9 juin 2022