



HICÉO

Plénière (en visio) 8 décembre 2020

Présent-e-s : Odile M, Dominique, Catherine, Christine DS, Christine G, Ghislaine, Odile R, Fabien

Excusé-e-s : Vicentia

Absent-e-s : Anne, Laurence

Compte rendu des travaux de la Commission Immobilier

Visite de la demeure Terre Neuve à Dompierre avec Xavier Allanic de Optio Tiers Lieu sans intérêt pour notre projet.

Rendez-vous téléphonique avec l'aménageur de l'écoquartier Bongraine manqué lundi 7 décembre. Reporté le 9 décembre à 10:00. Compte rendu ultérieur.

Compte rendu des travaux de la Commission Habitat

Travaux suspendus au bien immobilier à trouver.

Nécessiteront une supervision d'experts techniques

Quatre sujets en cours :

- Toilettes - Éviter les toilettes sèches dans les logements privés, voire dans les communs pour des raisons de contraintes complexes à gérer collectivement. Étudier les nouvelles technologies de traitement.
- Chauffage - Étudier les modes de chauffage individuel ou collectif. Demande d'appréhender le chauffage au bois.
- Polyvalence de la pièce de vie commune - Proposition de travailler sur du mobilier type rayonnage de bibliothèque mobile qui constituerait des cloisons adaptables aux usages variés en reconditionnant les espaces.
- Séjours courts - Étude des logements communs sous la forme de deux chambres mutualisées et d'un studio pour des séjours de solidarité.

Compte rendu des travaux de la Commission Finances

Compte rendu de la rencontre avec le cabinet d'experts comptables Gestelia :

- très bon premier contact
- engagement d'accompagnement dans la création de la SAS Coopérative
- rendez-vous le 12 janvier pour un tour d'horizon sur notre capital et le budget provisionnel

Un simulateur budgétaire et financier va être mis à disposition de tou-te-s pour appréhender les enjeux économiques de nos ambitions.

Il est rappelé que la Commission Finances a lancé un questionnaire concernant les capacités financières de chacun-e. Ceci n'est pas un engagement définitif mais un outil de travail pour préparer notre projection financière.

Compte rendu des travaux de la Commission Juridique

Trois chantiers en cours :

- Statuts : Alia d'At'Coop pourra intervenir en supervision d'écriture de nos statuts mais sur des choix déjà opérés dont elle consolidera la cohérence. Cette intervention ne pourra se faire qu'en février, à Bordeaux ou La Rochelle, sur un budget de 500 € journaliers. Il est proposé que nous vivions un séminaire en "présentiel" qui aurait pour intérêt de partager un temps de vie. Dès la levée des astreintes du confinement, nous chercherons un lieu convivial.
- Raison d'être : En attente des retours de l'exercice des mots clés de chacun-e afin de rédiger une synthèse.
- Charte : prochain atelier

Agenda

Prochaine plénière fixée au 21 janvier 2021 à 20:00 en visio.

Fait à La Rochelle le 9 décembre 2020
Christine DUFRECHE-SIMON