HICéO

Plénière

9 septembre 2021

Compte Rendu

Présent-e-s : Odèle, Christine G, Maryannick, Marie-Hélène, Ghislaine, Dominique, Christine DS, Fabien, Odile, Corinne, Sophie
Excusé-e-s : Vicentia, Catherine, Laurence

Bongraine

Portes ouvertes du 4 septembre. Y ont assisté Corinne et Sophie.
Une nouvelle information a émergé durant la visite, à savoir qu'une antenne 5G s'implantera sur la zone commerciale Bongraine. Orange est l'opérateur. La Mairie s'y est opposée et l'affaire est en justice.
La Commission Environnement / Pollution travaille sur une étude des problèmes de la 5G au vu du climat de récriminations existant autour de ces implantations.
Vérifier auprès d'Emily de Trait d'Union que la contrainte R+1+combles est en adéquation avec nos besoins de volumes habitables et le SHON de la parcelle.

Rural/urbain

Le marché très tendu du foncier et de l'immobilier à La Rochelle, la succession de rejets des nuisances urbaines. Notre choix de résider dans un tissu urbain devient de plus en plus compliqué. Aussi, devons-nous peut-être profiter de cette difficulté supplémentaire sur Bongraine pour repenser ce choix rural/urbain lors du prochain séminaire.

Les Mottais

Dans le cadre de la question précédente, nous avions lancé l'initiative de recherche d'un plan B. C'est ainsi que nous avons contacté l'agence immobilière qui gère la vente du domaine des Mottais à Saint Xandre, actuellement propriété d'une société hôtelière. Pour visualiser sur GPS, utiliser

les coordonnées suivantes : 46.216911, -1.082077. Le dossier descriptif de la propriété est accessible ici.

Commissions

La Commission des finances

Décidera de la date de sa réunion, semaine prochaine, sur le thème des " financements éthiques et solidaires ".

La commission Habitat

Fixe sa réunion le 16 septembre à 17:00, avec pour sujet l'analyse des questionnaires. Si vous ne l'avez pas fait, n'hésitez pas à vous rendre sur le module pour le renseigner.

La Commission Environnement / Pollution

Prépare un dossier sur la 5G et une étude de mesures des pollutions de la parcelle proposée par Aquitanis en liaison avec l'Université de Nantes.

Séminaire des 1/2/3 octobre

Nos dates télescopent celles du Grand Pavois, hypothéquant l'accès aux logements collectifs.
Une proposition est faite de se reporter sur la Résidence hôtelière La Fayette, à Chef de Baie. Toutefois, la restauration pose des problèmes tant de convivialité que de disponibilité.
Il est décidé de prolonger la recherche, voire hors La Rochelle. Surgères est proposée et retenue.

Note des rédacteurs
Proposition est faite, sur recherche conjointe de Fabienne et Sophie, de retenir le gîte Le Fournil à Surgères, visible ici. Il est situé ici. Son coût serait de 54 à 64 € par personne selon que nous soyons 12 ou 10 personnes. Soit un budget, alimentation comprise, qui ne dépassera pas les 100 € par personne pour le week-end.
Informez-nous vite si vous aviez quelque objection.

Site

Il est nécessaire de faire un rappel sur les procédures de récupération des compositions des Commissions, des mails et adresses de chacun-e-s. Vous trouverez donc les modes opératoires ici.
Vous pouvez accéder à la Charte et au Cahier des charges des Statuts directement depuis le site.
Les visio sont recensées par Commissions ou en Plénière sur le site, en vous connectant et, dans le menu NOUS SUIVRE…, en choisissant la visio souhaitée.

Conclusion

Bonne route à Odile au Guatemala. Nous gardons ta place au chaud.

Fait à La Rochelle le 9 septembre 2021