



Bureau du 26 février 2020

Présent-e-s :

**Dominique BOUDÉREAUX, Christine DUFRECHE-SIMON,
Christine GUILLEMIN et Fabien DUFRECHE-SIMON**

Ordre du jour :

**Redéfinition du cahier des charges
Formation At'Coop
Nouveaux coopérateurs
Communication
Agenda**

Préambule

Une adresse de messagerie a été créée en parallèle du site.

Son adresse : contact@cooperativehiceo.fr.

Sa vocation : expédier et recevoir la correspondance officielle de l'association

Elle est accessible à tous les coopérateurs. Identifiant et Mot de passe seront transmis par messagerie personnelle à qui de droit.

Redéfinition du cahier des charges

Les dernières visites de sites immobiliers nous ont amenés dans une dérive vers le milieu rural. Or il est rappelé que notre cahier des charges préconisait une implantation urbaine.

Aussi, nous redéfinissons nos recherches de biens immobiliers sur l'agglomération rochelaise. Le plan ci-dessous précise les deux zones à viser en privilégiant la zone intérieure, même si nous sommes conscients des obstacles que nous rencontrerons en affirmant ce choix : nombre d'opportunités faibles, coûts élevés, risque d'obligation de réduction du nombre de logements (7 à 10 envisagés).



Pour recentrer notre quête, nous renforcerons nos liens avec Grégory MAGNIEN de ERA et Damien BERGER ainsi qu'avec la Direction de la Politique de la Ville de l'Agglo. Un bilan de cette réorientation sera évalué en juillet prochain.

Formation At'Coop

Nous avons adhéré à At'Coop, fédération de coopératives d'habitants, opérant en Nouvelle Aquitaine. Ceci nous permet de bénéficier d'une formation sur la création d'une coopérative. Nous avons convenu qu'elle pourrait se dérouler le 26 mars 2020 sur La Rochelle. Nous avons regroupé les besoins avec Xavier ALLANIC, porteur du projet développé à Salles sur Mer. Cette formation a été validée par le CA d'At'Coop du 26 février 2020.

Nous allons donc louer la salle de réunion de l'espace de coworking "WorkingShare" rue Alfred Kastler. Le budget total sera de :

- 108 € de location
- 26 € de déplacements de Alia, la formatrice
- logement et alimentation militants

Ceci impliquera une participation aux frais de 10 € par stagiaires.

Le contenu est en devenir et s'articule sur les principes et méthodes de création d'une coopérative d'habitants.

Nouveaux coopérateurs

De nouveaux candidats frappent à la porte de HICÉO.

Didier devrait nous rejoindre très bientôt.

Un contact téléphonique a eu lieu avec Cécile, très informée sur les coopératives d'habitants et intéressée par notre démarche, notamment citadine

Une rencontre est prévue le 10 mars avec Cécile ainsi que Claire & Hugo qui semblent, eux aussi, intéressés par notre démarche.



Si cette rencontre s'avère concluante, nous les inviterons à découvrir tout le Bureau le 25 mars 2020, veille de la formation d'At'Coop.

Communication

Nous procédons à la publicité de notre projet sur les sites qui cartographient et recensent les projets en cours d'étude, de réalisation ou existants.

Les publicités seront référencées sur notre site afin d'accroître notre présence sur les réseaux.

Agenda

Prochaine réunion du Bureau : 11 mars 2020 à 12h00

Un agenda partagé numérique sera ouvert sur Framagenda. Les codes d'accès et d'intégration dans les diverses applications seront transmis au plus tôt.

Fait à La Rochelle le **26 février 2020**

La Présidente

Christine DUFRECHE-SIMON